FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

FECHA	12/10/2023	HORA INICIO	7:57am	DURACIÓN (HORAS)	2	ACTA No.	23
ASUNTO	Comité de Obra N°23						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andres Fdo Pinto D.	IDU DTDP	Apoy. Sup.	
JAIRO ALBERTO RODRIGUEZ	UT. GA.	DIRECTOR	
Yenny Patricia Morales.	UT. GA	Espec. ttto	
Nontaluhonez	Interventora	R. Social	
Catalina Garnica Cortes	UT. GA 2022	Residente Social	
Lisa Pinto	UT. GA. 2022	Aux. Social	Lisa Pinto
Andres Newball Cantillo	UT GA 2022	Aux Tecnico	Andres Newball
GERMAN ALONSO RIVERA R	UT Demoliciones GA	Ing. Residente obra	GAR
Alejandro Uribe G.	UT Demoliciones GA	Res. SST	
Roberth Gelvez Vargas	Interventoria	Inspector Int.	
Laura Michelle Bayona R.	UT. GA 2022.	R. Ambiental.	
Tamy Teheran	JESAK SAS	Res. Tecnico	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	JESAK S.AS	RES SST-MA	
Edgar Castro	JESAK SAS	Ing Auxiliar	

TEMAS

1	Componente Social
2	Componente Ambiental - SST
3	Componente PMS
4	Componente técnicos
5	

DESARROLLO

Se da inicio al Comité de Obra N°23 Contratista - Interventoria - IDU

Compromisos del Comité #22

* Entrega informe técnico #9	Contratista	09/10/2023	Cumplido con observaciones
* Visita predio Seguros del Estado m.0000	Contratista sintr	06/10/2023	Cumplido
* Formato A - Ambiental	Contratista	09/10/2023	Cumplido
* Informe mensual SST #9 y Ambiental	Contratista	09/10/2023	Cumplido
* Remitir Trazabilidad de PMT	Contratista	Constantemente	cumplido
* Reunión personal Supervisor Ambiental	Contratista - Interven		
* Entrega predios Mantenimiento 170-183	Contratista	06-10/2023	Cumplido
* Informe topografico del 20-sector	Contratista	06-10/2023	Cumplido
* Comité de Obra #23	Contratista inter	12-10/2023	Cumplido

COMPONENTE SOCIAL:

* Se da inicio a las Actas de vecindad de San Cristobal y se iniciara la socializacion del edificio el bosque.
* A la comunidad del edificio el bosque solicita un esquema y procedimiento de demolicion, la cual se realizara el dia martes 17 de Octubre y asi poder iniciar con desmantelamiento.
* RT 47405 Edificio Negra Espera comision topografica limitacion de linderos
* Bache: Se activa usuario y con trasegia.
* DP Pirineos: Ellos solicitan proteccion de los bajantes, la respuesta se dara una vez el contratista definitivo, con el procedimiento del Pañete
* Edificio Blanco: Se inicia reunion con la comunidad y paralelamente se inicia con desmantelamiento el dia martes 17 de Octubre de 2023.

COMPONENTE AMBIENTAL Y SST

* 1 al 3 de Octubre → 100% Ambiental y SST.
* El componente Ambiental paso el formato 1 y se envio al IDU
* El informe Ambiental esta en revision
* Se solicita se socialice sobre la localizacion de los baños moviles
* Se solicita al area ambiental reforzar los mantenimiento de los baños, por la cual el contratista informa que se contara con un nuevo proveedor
* La interventoria informa que ya no aplica los permisos de Vertimientos, respecto a los baños moviles.
* Se solicita Reforzar y verificar la señalizacion de Seguridad en todas los frentes.
* El contratista informa que ingresan 2 Boal al proyecto.

PMT: Informan que los siguientes PMT saldian aprobados:

RT 54376 RT 54284 RT54301 RT54298 RT54315 RT54315 RT54323 RT 54382 RT 42970 RT47397 RT54380 RT54320 RT54319 > 12 de Octubre

DESARROLLO

54299 54378 > PMT con Cobertura
43023 54307 >

54306 > 19 de Octubre / 2023
54391 >

COMPONENTE TÉCNICO

* Se solicita Acta de Pago y el IDU informa que saldrá el día de hoy 12 de Octubre de 2023.
* Informe técnico #9 en revisión por Interventoría

Programado: 49,96% Ejecutado: 57,3 Avance 14,3%

* Rosales: Demolición Mecanica y manual
* La Victoria Pendientes 7 Predios - Se inicia 42998 demolición Mecanica. 43092 se instala campamento.
* San Agustín: Hay 3 predios demolidos. Se realiza cargue de escombros.
* Mantenimientos AV Cali con Calle 86 - Pendiente aseo de bolsas.
* Mantenimientos 127 costado Occidental - Se termina Mantenimiento
* Mantenimientos 7 con calle 51 - Se inicia hoy 12 de Octubre.
* Cronograma - Se solicita corrección de tres fechas de PMT
* Edificio Paseo Bolivar Se iniciarian Actividades la próxima semana.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Comité de Obra #24 presencial a las 10:00am.	Contratista-Interven-IDU	20-10-2023
Atención Observaciones informe topografico del 20-09/2023	Contratista-Inter	12-10/2023
Presentar procedimiento Parcial y costos Asociados Pluviales	Contratista	Proxima Semana
Revisar apertura E-Mantenimiento Baños.	Contratista	12-10/2023
Socializacion de la localizacion Baños predios Mantenimiento	Contratista	12-10/2023
Mortes entrega de predios Mantenimientos	Contratista-Inter	17-10/2023
Corrección Cronograma-Incluyendo 2 PT adicionales	Contratista	13-10/2023
Informe Predio Circunvalar Estructural-al IDU	Interventoria	13-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)		Folios
1	Vista Topografo predio circunvalar	Contratista	20-10/2023
2			

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	**2020-01-24**	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada de IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, SGI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa